

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.04.2021, поступившего на рассмотрение 19.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5
			Всего листов выписки: 10
19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259704			
Кадастровый номер:	58:29:2011006:371		
Номер кадастрового квартала:	58:29:2011006		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер 58-58-01/078/2007-149; Инвентарный номер 13170; Инвентарный номер 56:401:002:13170; Условный номер 1/2В-426/163; Условный номер 58-58-01/078/2007-149		
Адрес (местоположение):	Пензенская область, г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Володарского/ул. Октябрьская, д. 98/5		
Площадь, м2:	7117.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	основное строение		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	6, в том числе подземных 1		
Материал наружных стен:	Каменные и деревянные		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1917		
Кадастровая стоимость, руб.:	89801193.52		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	58:29:2011006:16		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	58:29:2011006:963		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	

М.П.
Сертификат: 499363085956246297604825293765649464434
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259704			
Кадастровый номер:		58:29:2011006:371	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		Является выявленным объектом культурного наследия, 581510874600005, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Здание бывшего технического железнодорожного училища, 1986-06-05, 279 решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия.	
Сведения о кадастровом инженере:		32238, Ф.2019.460, 2019-09-20	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Нежилое здание. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Силкина Екатерина Евгеньевна	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	ИНН 5820672942
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	Инициалы, фамилия

Сертификат: 499363085956246297604825293765649464434
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021



Инициалы, фамилия
Силкина Екатерина Евгеньевна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 10			
19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259704			
Кадастровый номер:		58:29:2011006:371	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Самарский государственный университет путей сообщения", ИНН: 6318100463
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 58-58-36/002/2010-856 11.06.2010 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 58-58-01/078/2007-149 14.01.2008 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 499363085956246297604825293765649464434
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021



Шереметьевский И.В.
М.П. Шереметьевский И.В.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259704			
Кадастровый номер:		58:29:2011006:371	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.

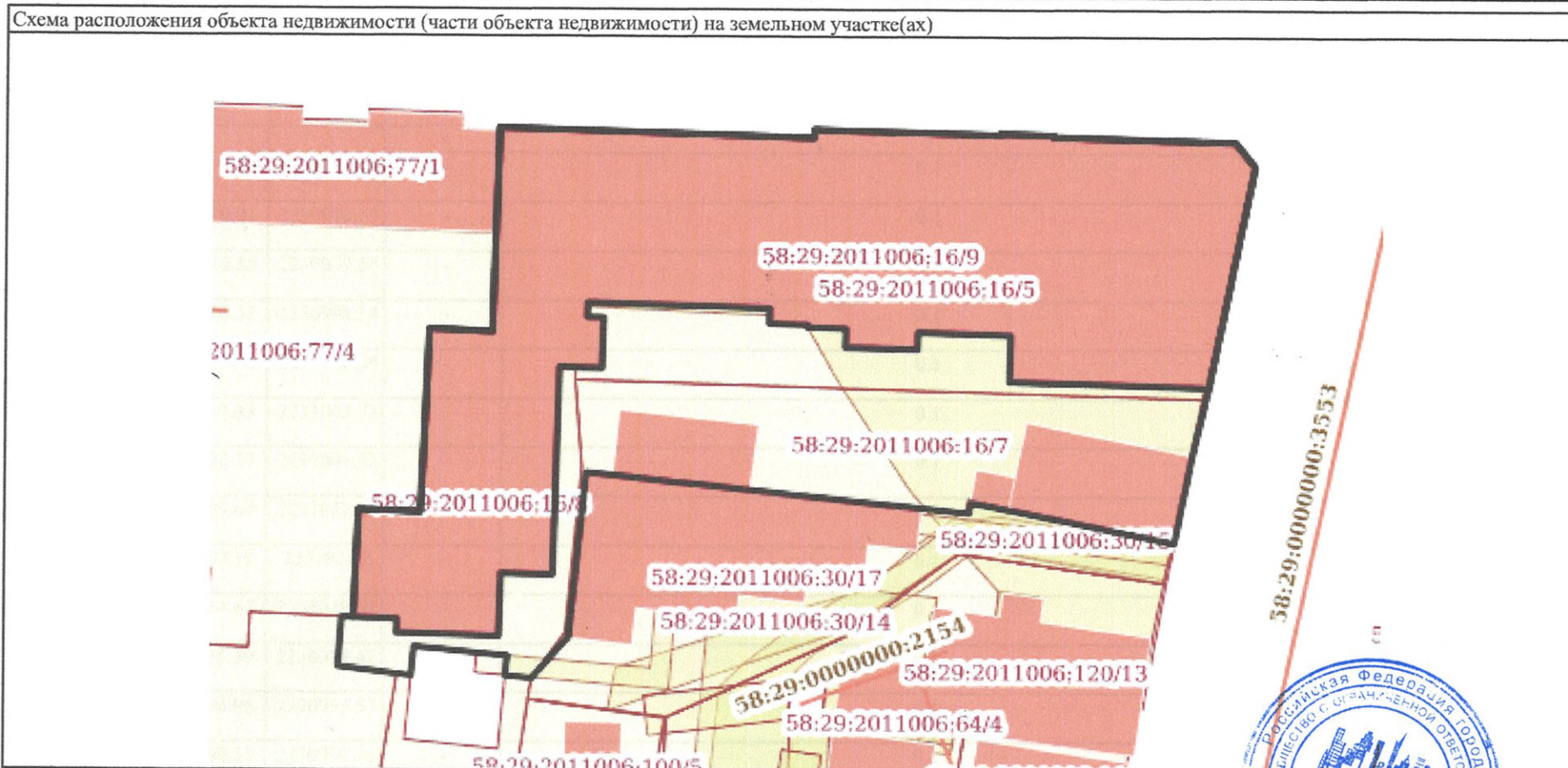
Сертификат: 499363085956248294604825293765649464434
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021



Инициалы, фамилия
Иванов И.О.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259704			
Кадастровый номер:		58:29:2011006:371	



Масштаб 1:600 Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.
Сертификат: 499363085956246297604825293765649464434
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021



Инициалы, фамилия
Иванов И.И.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259704			
Кадастровый номер:		58:29:2011006:371	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат 58.2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	382910.95	2230947.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	382910.01	2230979.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	382910.85	2230979.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	382910.32	2230998.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	382910.48	2230998.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	382910.33	2231003.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	382910.17	2231003.72	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	382909.64	2231022.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	382907.18	2231024.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	382884.82	2231019.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	382885.39	2230999.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	382890.06	2230999.55	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	382890.33	2230990.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.
Сертификат: 49936308595624629760482529376564946434
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021



Инициалы, фамилия
Петра

Здание
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 5.1 Всего листов раздела 5.1: 4 Всего разделов: 5 Всего листов выписки: 10

19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259704

Кадастровый номер: 58:29:2011006:371

14	382888.6	2230990.11	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	382888.81	2230982.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	382890.71	2230982.89	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	382890.82	2230978.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	382891.08	2230978.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	382891.19	2230975.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	382892.74	2230975.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	382893.25	2230956.74	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	382891.8	2230956.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	382891.76	2230958.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	382886.6	2230958.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	382886.72	2230953.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	382865.68	2230953.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	382865.83	2230948.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	382859.46	2230947.9	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	382859.75	2230937.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	382861.12	2230937.6	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	382861.31	2230933.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

М.П.

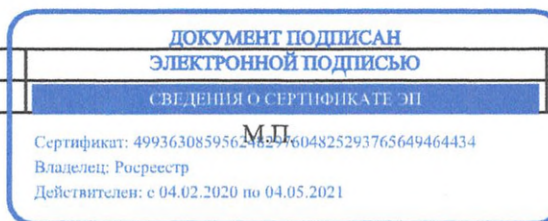
Сертификат: 499363085956246294604825293765649464434
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

полное наименование должности инициалы, фамилия

С.А. Ветеринар М.О.

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист №3 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 10	
19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259704							
Кадастровый номер:				58:29:2011006:371			
32	382872.25	2230933.66	-		0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	382871.97	2230939.9	-		0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	382890.57	2230940.72	-		0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	382890.28	2230947.09	-		0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	382893.52	2230947.18	-		0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	382900.42	2230947.38	-		0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	382910.53	2230947.68	-		0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	382910.95	2230947.69	-		0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют		

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



Инициалы, фамилия
С.А. / [Signature]

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист №4 Раздел 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 10
19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259704						
Кадастровый номер:			58:29:2011006:371			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат 58.2						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

МД
Сертификат: 499363085956248294604825293765649464434
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021



Смирнов
А.В. М.В.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
19 апреля 2021 г. № КУВИ-999/2021-259704			
Кадастровый номер:		58:29:2011006:371	

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	58:29:2011006:963	1		Нежилое	данные отсутствуют	38.5

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия

М.П.

Сертификат: 499363085956246297604825293765649464434
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021



Сергеев
А.И. Сергеев