Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.04.2021, поступившего на рассмотрение 19.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Здание | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |

| | |
|---|---|
| 19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259769 | |
| Кадастровый номер: | 58:29:2011003:489 |
| Номер кадастрового квартала: | 58:29:2011003 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 25.06.2012 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Иной номер 58-58-01/078/2007-148; Инвентарный номер 56:401:002:20614; Условный номер 1/2в-3049/518; Условный номер 58-58-01/078/2007-148 |
| Адрес (местоположение): | Пензенская область, г. Пенза, ул. Урицкого, д. 121А |
| Площадь, м2: | 641.1 |
| Назначение: | Нежилое |
| Наименование: | основное строение |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 2, в том числе подземных подвал |
| Материал наружных стен: | Кирпичные |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют |
| Год завершения строительства: | 1963 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 11294401.67 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 58:29:2011003:50 |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП | инициалы, фамилия |

М.П.

Сертификат: 499363085956248297604825293765649464434
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Российская Федерация, город Пенза, Общество с ограниченной ответственностью «Агентство кадастровых работ»

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист №2 Раздел 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259769 | |
| Кадастровый номер: | 58:29:2011003:489 |

| | |
|---|---|
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Нежилое здание. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5.1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Силкина Екатерина Евгеньевна |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 499363085956248297604825293765649464434
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Российская Федерация город Пенза
Общество с ограниченной ответственностью
«Агентство кадастровых работ»
ИНН 5836672942
ОГРН 1155836002860

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| Здание | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №1 Раздел 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |

| | |
|---|---|
| 19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259769 | |
| Кадастровый номер: | 58:29:2011003:489 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Самарский государственный университет путей сообщения", ИНН: 6318100463 |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1 | Оперативное управление<br>58-58-36/002/2010-857<br>11.06.2010 00:00:00 |
| 3 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | Российская Федерация |
| 2 | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.2 | Собственность<br>58-58-01/078/2007-148<br>14.01.2008 00:00:00 |
| 3 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 4 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 5 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 6 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 9 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости | отсутствуют | |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 499363085956248279604825293765649464434
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

| Здание | | | |
|---|---|---|---|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист №2 Раздел 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |

| 19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259769 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 58:29:2011003:489 |

| | | |
|---|---|---|
| 10 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 499363085956248297604825293765649464434
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

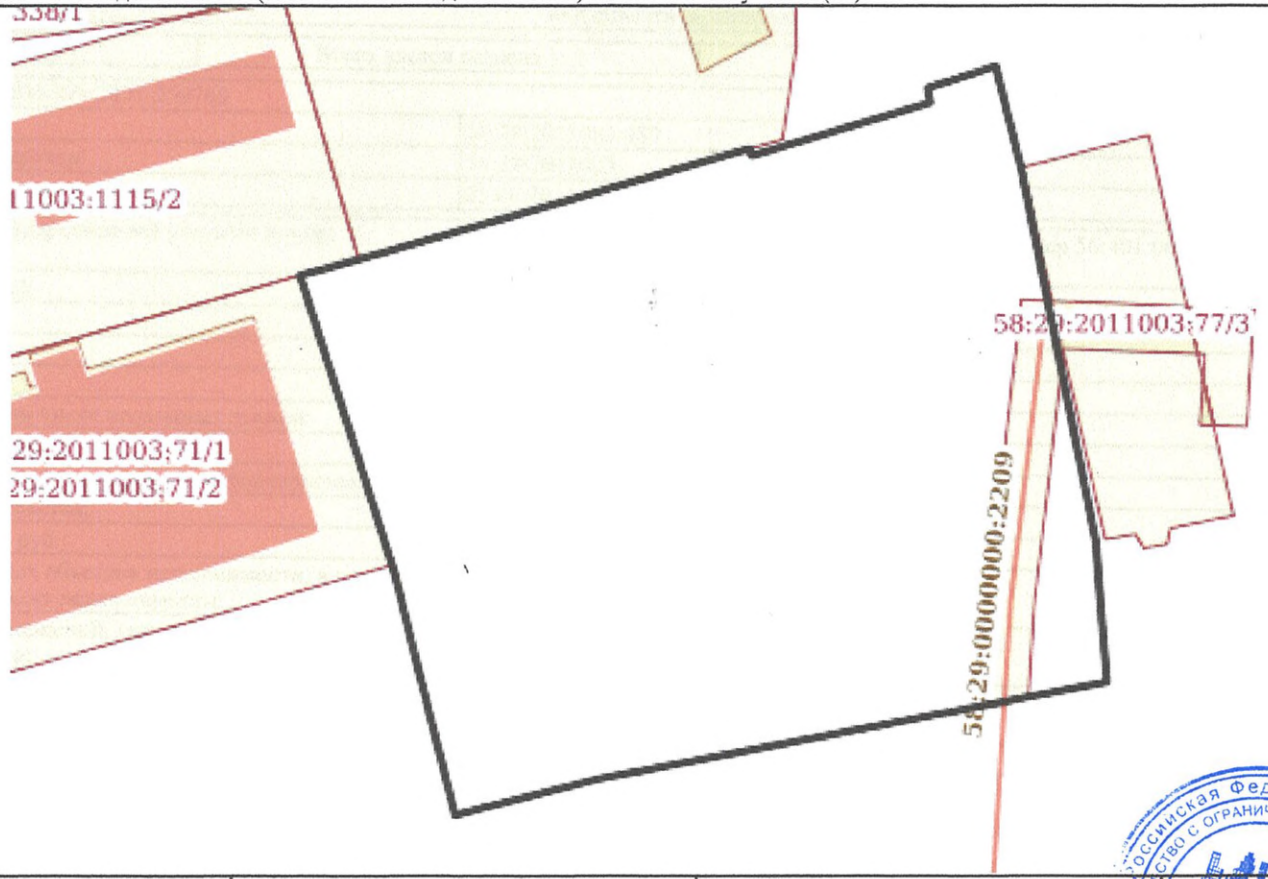
Описание местоположения объекта недвижимости

| Здание |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист №1 Раздел 5 | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
|---|---|---|---|

| 19 апреля 2021г. № КУВИ-999/2021-259769 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 58:29:2011003:489 |

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)




| Масштаб 1:600 | Условные обозначения: | |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 499363085956248297604825293765649464434
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021